

ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUPPLÅTELSE

UPPGIFTER OM LÄGENHETEN

Bostadsrättsförening:		Lgh nr:
Adress:	Postnr:	Postadress:

UPPGIFTER OM BOSTADSRÄTT SINNEHAVAREN/UTHYRAREN

Namn:		
Adress under uthyrningstiden:	Postnr:	Postadress:
Telefon nummer:	E-postadress:	

UPPGIFTER OM HYRESGÄSTEN

Namn:	Personnummer:	
Nuvarande adress:	Postnr:	Postadress:
Telefonnummer:	E-postadress:	

ÖVRIGA UPPGIFTER

Ansökan om uthyrning avser tiden:
Skäl för uthyrning:

UNDERSKRIFT

Ort och datum	Ort och datum
Namnteckning bostadsrättshavare	Namnteckning bostadsrättshavare/maka/sambo

STYRELSENS BESLUT

Datum för beslut	Ansökan: ☐ Bifalles ☐ Avslås
Styrelsens villkor/ skäl för avslag	
Namnteckning	

HSB SÖDERTÖRN

Box: 1084, 141 22 Huddinge Tel: 08-608 68 00 info.sodertorn@hsb.se Orgnr: 769601-3775
Besök: Huddinge stationsväg 5 Huddinge, Lövlundsvägen 5 Nynäshamn, Kvällsvägen 14-16 Tullinge,
Kornvägen 18 Hallunda



HSB - där möjligheterna bor

VAD GÄLLER VI ANDRAHANDSUPPLÅTELSE?

Under en andrahandsupplåtelse är du som bostadsrättsinnehavare alltid ansvarig för att din hyresgäst följer föreningens stadgar och ordningsregler.

Bostadsrättsinnehavaren ska lämna en skriftlig ansökan om andrahandsupplåtelse till styrelsen för att få tillstånd att hyra ut sin lägenhet. Olovlig andrahandsupplåtelse kan innebära skäl till förverkande av bostadsrättslägenheten.

För andrahandsuthyrning gäller följande regler i Brf Skörda:

- Andrahandsuthyrning kräver alltid styrelsens tillstånd.
- Blankett för ansökan fylls i och mailas till styrelsen på mailadress brfskorda@gmail.com
- Uthyrning godkänns för 6 månader, därefter kan ytterligare 12 månader godkännas om uthyrningen fungerat utan störning, dvs maximal uthyrningsperiod är 1,5 år.
- Uthyrning utöver 18 månader kan undantagsvis medges vid speciella omständigheter som föreningen anser som lämplig grund.
- Exempel på giltiga skäl för uthyrning: tillfälligt arbete eller studier på annan ort, längre utlandsvistelse, provsamboende.
- En avgift för andrahandsuthyrning tas ut enligt föreningens stadgar. Avgiften är 10 % av prisbasbeloppet. För 2023 är avgiften 438 kr/månad som lägenheten är uthyrd

Vägrar styrelsen ge samtycke till en andrahandsupplåtelse har bostadsrättsinnehavaren möjlighet att överlämna ärendet till Hyresnämnden som då beslutar i frågan.